



Θεσσαλονίκη 05-11-2025
Αρ. πρωτ. 5835

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΒΡΕΦΟΚΟΜΕΙΟ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**

«Ο ΑΓΙΟΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ»
28ης Οκτωβρίου 99, τ.κ. 54642
Πληροφ.: Α.Χαμουργιωτάκη
Τηλέφωνο: 2310941777 εσωτ. 13
agstyl1@otenet.gr

ΠΡΟΣ

ΚΑΘΕ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟ

ΘΕΜΑ : «Πρόσκληση υποβολής προσφορών για αντικατάσταση των (4) τεσσάρων κουφωμάτων του διαμερίσματος ιδιοκτησίας του Ιδρύματος στην οδό Σύρου 19, ποσού 4.364,80 € με τον Φ.Π.Α24% CPV 44221000-5 Παράθυρα, πόρτες και συναφή είδη

Το Δημοτικό Βρεφοκομείο Θεσσαλονίκης «Ο Αγ. Στυλιανός», σύμφωνα με το άρθρο 118 του Ν. 4412/2016 για απευθείας αναθέσεις προτίθεται να πραγματοποιήσει σύμφωνα με την υπ'αριθμ.5659/21-10-2025 Μελέτη της Υπηρεσίας και με την υπ. αριθμ. Α.Α.Υ 342/2025 (αρ.πρωτ.5753/30-10-2025) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης αντικατάσταση των (4) τεσσάρων κουφωμάτων του διαμερίσματος ιδιοκτησίας του Ιδρύματος στην οδό Σύρου 19, όροφος 2ος. Το διαμέρισμα είναι μισθωμένο και τα υφιστάμενα κουφώματα λόγω παλαιότητας δεν παρέχουν επαρκή θερμομονωτική προστασία στο διαμέρισμα, για αυτό κρίνεται αναγκαία η αντικατάστασή τους.

Η ανάθεση θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και θα γίνει με τη διαδικασία απόφασης απευθείας ανάθεσης Προέδρου με κριτήριο κατακύρωσης με την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφοράς αποκλειστικά μόνο βάσει τιμής στο σύνολο του ενδεικτικού προϋπολογισμού.

Η παράδοση θα γίνει, για ολόκληρη την ποσότητα, άμεσα, από την ανάρτηση της Απόφασης στο ΚΗΜΔΗΣ και θα ολοκληρωθεί μέχρι 15-12-2025 και κατόπιν συνεννόησης με την ενοικιάστρια του διαμερίσματος.

Ο Ενδεικτικός Προϋπολογισμός ανέρχεται στο ποσό των **4.364,80 € με τον Φ.ΠΑ 24%**. Τα είδη, οι εργασίες με τις τεχνικές προδιαγραφές και το κόστος τους αναλύονται παρακάτω:

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ-ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Είδος- Περιγραφή	ΤΜΧ	ΤΙΜΗ € χωρίς ΦΠΑ	Καθ.Αξία € χωρίς Φ.Π.Α
Μπαλκονόπορτα ρnc λευκό, δίφυλλη, ανοιγόμενη, ανακλινόμενη, διπλής υάλωσης ενεργειακή 1520X2300 (3,19+3,50m2)	2	1.740,00 €	1.740,00 €
Ρολό επικαθήμενο ρnc λευκό			
Κουνουπιέρα τύπου «πλισέ» λευκό			

Μπαλκονόπορτα ρnc, λευκό δίφυλλη, ανοιγόμενη, ανακλινόμενη, διπλής υάλωσης ενεργειακή 1300X2300 (2,73+2,99m2) Ρολό επικαθήμενο ρnc λευκό Κουνουπιέρα οριζόντια λευκό	2	1.580,00 €	1.580,00 €
Γυψοσανίδες κλείσιμο Χ(0,00m2) Επάνω στο παλιό κουτί UW=NPD		120,00 €	120,00 €
ΑΝΕΒΑΤΟΡΙ Χ (0,00 m2).....		80,00 €	80,00 €
Κουφώματα 4 τεμ 11,84 m2 - Τζάμια 8,40 m2 : 3.100,00 € Κουνουπιές 4 : 12,97 m2 : 420,00 €	Σύνολο	3.520,00 €	3.520,00 €
		ΦΠΑ24%	844,80 €
		ΤΕΛΙΚΟ	4.364,80 €

1. Στην προμήθεια περιλαμβάνεται η τοποθέτηση των κουφωμάτων, καθώς και η οποιαδήποτε εργασία απεγκατάστασης των παλαιών κουφωμάτων. Τα παλαιά κουφώματα θα παραμείνουν σε χώρο που θα υποδείξει η Υπηρεσία. Οι μετρήσεις των κουφωμάτων είναι κατά προσέγγιση. Για τον παραπάνω λόγω ο ανάδοχος υποχρεούται προτού εκτελέσει την προμήθεια να κάνει επαναμέτρηση ώστε να επιτυγχάνεται πλήρης εφαρμογή των κουφωμάτων κατόπιν συνεννόησης με την ενοικιάστρια του διαμερίσματος.
2. Τα υπό προμήθεια, κουφώματα θα είναι καινούργια, ρnc, χρώματος άσπρο, άριστης κατασκευής και λειτουργικότητας ενώ θα παραδοθούν βαμμένα και εγκατεστημένα μετά των εξαρτημάτων λειτουργίας τους (μηχανισμούς ανάκλησης, μεντεσέδες, πόμολα, κλειδαριές, διπλή υάλωση, επικαθήμενα ρολά, κουνουπιères κ.ο.κ.) και θα τοποθετηθούν στην θέση των υφισταμένων αφού πρώτα αυτά καθαρευθούν. Σημειώνεται ότι οι εργασίες προμήθειας και τοποθέτησης κουφωμάτων στο ίδιο άνοιγμα δεν απαιτούν την έκδοση οικοδομικής άδειας ή την έγκριση εργασιών μικρής κλίμακας σύμφωνα με την παρ. ε) του άρθρου 30 του Ν.4495/2017.
3. Κατά την διάρκεια των εργασιών και με ευθύνη του αναδόχου θα ληφθούν όλα τα προβλεπόμενα από την σχετική νομοθεσία μέτρα υγιεινής και ασφαλείας και οι εργαζόμενοι θα διαθέτουν και χρησιμοποιούν μέσα ατομικής προστασίας(ΜΑΠ). Θα ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα ώστε να προκληθεί η μικρότερη δυνατή όχληση στην πολυκατοικία και αν απαιτηθεί οι εργασίες θα πραγματοποιηθούν κατά τις ημέρες και ώρες που η Υπηρεσία θα υποδείξει, χωρίς απαίτηση από τον ανάδοχο για ιδιαίτερη αποζημίωση. Σε περίπτωση που κριθεί αναγκαία η χρήση γερανού, το κόστος και η ευθύνη επιβαρύνει το Ίδρυμα.
4. Αμέσως μετά από την παράδοση της και τοποθέτηση, η Επιτροπή Παραλαβής θα ελέγχει την έγκαιρη και σωστή –ποιοτικά και ποσοτικά – παράδοση και τοποθέτηση της προβλεπόμενης προμήθειας.
5. Εάν η κατασκευή και η λειτουργία δεν είναι σύμφωνη με τους όρους της σύμβασης ή εμφανίζει ελαττώματα ή κακοτεχνίες, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος ανάλογα με το μέγεθος αυτών είτε να αποκαταστήσει αυτές η να αντικαταστήσει το υλικό σύμφωνα με την απόφαση της επιτροπής παραλαβής και τις ισχύουσες διατάξεις.

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται ΑΥΣΤΗΡΑ από την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού μέχρι 15 Δεκεμβρίου 2025.

6. Η **πληρωμή** θα γίνει μόλις ολοκληρωθεί η παράδοση και πλήρης τοποθέτηση των κουφωμάτων, και υποβληθούν τα νόμιμα δικαιολογητικά πληρωμής.
7. Τα **δικαιολογητικά που απαιτούνται για την πληρωμή** είναι τα παρακάτω:
 - Τιμολόγιο του προμηθευτή και ηλεκτρονικό τιμολόγιο (Η.Τ) μέσω παρόχου ή μέσω ΑΑΔΕ
 - Φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα

Η προσφορά θα για το σύνολο των προς προμήθεια ειδών και υπηρεσιών

Πριν την έκδοση της Απόφασης Ανάθεσης του Προέδρου ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ θα κληθεί μέσα σε 3 μέρες να προσκομίσει:

1. **Απόσπασμα ποινικού μητρώου.** το οποίο να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του (εναλλακτικά δυνατή είναι η κατάθεση επικαιροποιημένης Υπεύθυνη δήλωσης της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986- για τα νομικά πρόσωπα κατατίθεται από τον νόμιμο εκπρόσωπο σύμφωνα με το άρθρο 79Α ν.4412/2016).
2. **Φορολογική ενημερότητα** (για κάθε νόμιμη χρήση εκτός είσπραξης)
3. **Ασφαλιστική ενημερότητα**
4. **Αντίγραφο Καταστατικού της εταιρίας & έγγραφο ταυτοποίησης μελών Διοικητικού Συμβουλίου (π.χ. ΓΕΜΗ)**
5. **Υπεύθυνη Δήλωση* της παρ. 4 του άρθρου 8 Ν. 1599/1986** στην οποία θα δηλώνετε ότι συμφωνείτε και αποδέχεστε πλήρως τους όρους της παρούσας πρόσκλησης και ότι οι υπηρεσίες που θα παρέσχετε συμμορφώνονται με τις προδιαγραφές που αναφέρονται σε αυτή.
6. **Υπεύθυνη δήλωση* (άρθρο 8 Ν.1599/1986) με την οποία να δηλώνουν** εκ μέρους του φορέα, την μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016. * **οι υπεύθυνες δηλώσεις** υποβάλλεται από τον οικονομικό φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου, ή σε περίπτωση νομικού προσώπου εκ μέρους του νόμιμου εκπροσώπου. Η υπεύθυνη δήλωση πρέπει να έχει συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών

Ο ανάδοχος υποχρεούται, για την πληρωμή του, να υποβάλλει (ΗΤ) ηλεκτρονικά τιμολόγιο από έναν Πιστοποιημένο Πάροχο υπηρεσιών Ηλεκτρονικής Έκδοσης στοιχείων (ή και μέσω της ΑΑΔΕ) σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 148 έως 154 του ν.4601/2019 (ΦΕΚ 44/2019 τεύχος Α'), της ΚΥΑ 98979 ΕΞ 2021/10.08.2021 (ΦΕΚ 3766/2021 τεύχος Β'), της ΚΥΑ 63446/31.05.2021 (ΦΕΚ 2338/2021 τεύχος Β') και της ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023/2023 (ΦΕΚ 2385/2023 τεύχος Β')., σύμφωνα με την τροποποίηση (ΦΕΚ Β' 2988/17.06.2025) της υπ' αριθμ. ΚΥΑ 52445 ΕΞ 04-04- 2023 (ΦΕΚ Β' 2385/12-04-2023) "Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς" οι οικονομικοί φορείς υποχρεούνται να υποβάλλουν ηλεκτρονικά τιμολόγια που είναι σύμφωνα με το ευρωπαϊκό πρότυπο έκδοσης ηλεκτρονικών τιμολογίων, για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων που εκκινούν μετά την 1η.9.2025. Η εν λόγω δαπάνη εντάσσεται στην υποχρεωτικότητα της ανωτέρω ΚΥΑ δηλαδή στην υποχρεωτική έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου. **ΚΩΔΙΚΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΤΙΜΟΛΟΓΗΣΗΣ: 1007.E89107.0001**

Η καθαρή αξία της προμήθειας υπόκειται σε παρακράτηση φόρου εισοδήματος 4% (άρθρο 64 παρ.2 του Ν.4172/2013, ως ισχύει) και στις προβλεπόμενες, κατά περίπτωση, από το νόμο κρατήσεις υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ), οι οποίες θα βαρύνουν τον Προμηθευτή. Ο νόμιμος Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.), βαρύνει το Ελληνικό Δημόσιο. Οι οικονομικοί φορείς υποχρεούνται να προσκομίσουν φορολογική ενημερότητα κατά την είσπραξη χρημάτων από το ταμείο του Ιδρύματος.

Η παραπάνω πρόσκληση υποβολής προσφορών για την αντικατάσταση των (4) τεσσάρων κουφωμάτων του διαμερίσματος ιδιοκτησίας του Ιδρύματος στην οδό Σύρου 19, ποσού 4.364,80 € θα αναρτηθεί στο ΚΗΜΔΗΣ προς ΚΑΘΕ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟ και στην ιστοσελίδα του Δημοτικού Βρεφοκομείου, <https://www.agios-stylianos.gr/> σύμφωνα με τον ισχύοντα νόμο 4412/2016. Η κατάθεση της προσφοράς θα πρέπει να γίνει μέχρι την **14/11/2025, μέχρι ώρα 14:00μμ**, στο Γραφείο Προμηθειών του Ιδρύματος, **ΣΕ ΚΛΕΙΣΤΟ ΦΑΚΕΛΟ** με φυσικό τρόπο ή ταχυδρομείο (οδός 28ης Οκτωβρίου 99, τκ54642, Θεσσαλονίκη)

Για πληροφορίες σχετικά με την διαδικασία ανάθεσης οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στο Γραφείο Προμηθειών του Ιδρύματος (Πληροφορίες : Χαμουργιωτάκη Αργυρώ) τηλ.: 2310941777 με εσωτερικό 13, κατά τις εργάσιμες μέρες και ώρες.

Ο Πρόεδρος
του Διοικητικού Συμβουλίου

Δρ Δρόσος Τσαβλής



ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ ⁽¹⁾ :	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΒΡΕΦΟΚΟΜΕΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ «ΑΓ.ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ»						
Ο – Η Όνομα:				Επώνυμο:			
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:							
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:							
Ημερομηνία γέννησης ⁽²⁾ :							
Τόπος Γέννησης:							
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:				Τηλ:			
Τόπος Κατοικίας:			Οδός:			Αριθ:	ΤΚ:
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):				Δ/νση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (Email):			

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις ⁽³⁾, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

Δεν υπάρχει εις βάρος μου (ατομική επιχείρηση) / των διαχειριστών (Ε.Π.Ε., Ι.Κ.Ε., Ο.Ε., Ε.Ε.) / του Διευθύνοντα Συμβούλου και των μελών Διοικητικού Συμβουλίου (Α.Ε.), αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για κανέναν από τους λόγους του άρθρου 73 παράγραφος 1 του Ν. 4412/2016 «Λόγοι Αποκλεισμού»:

- Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση
- Δωροδοκία
- Απάτη
- Τρομοκρατική εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες
- Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας
- Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων

Ημερομηνία: ____/____/2025
Ο/Η Δηλών/ούσα

(Υπογραφή)

(1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.

(2) Αναγράφεται ολογράφως.

(3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.

(4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.